

Grundejerforeningen Hørhaven

Referat af generalforsamling d. 12. marts 2014

Deltagere: Bestyrelse

Deltagere udenfor bestyrelsen: 13 grundejere

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab v. kassereren
4. Indkomne forslag
5. Budget v. kassereren
6. Fastsættelse af kontingent og bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8. Valg af revisor og revisorsuppleanter
9. Eventuelt

Pkt. 1 Valg af dirigent

Hans Klitgaard blev valgt.

Hans kan konstatere at generalforsamlingen er lovligt indkaldt, annonceret i Kolding ugeavis d.22. og 26. februar. Indkaldelse er husstandsomdelt d. 22. februar.

Pkt.2 FORMANDENS BERETNING

De væsentligste opgaver i 2013 har været beskæring af levende hegn samt forbedring af legepladsen. Legepladsen har fået en stor portion ny sand samt nyt legeredskab.

Det levende hegn mellem septembervænget og oktobervænget er blevet kraftigt beskåret. Ved stien fra legepladsen mellem sep. 41 og 43, er der bestilt beskæring af hegnet på begge sider af vejen.

Gartneraftalen er fornyet for de næste 3 år. Aftalen er steget 1.800 kr., - første prisstigning i 6 år.

Snerydningen er forløbet tilfredsstillende med enkelte snerydninger.

Formandens beretning blev godkendt.

Pkt. 3 Regnskab

Beretning:

Kommentarer til regnskabet:

- alle kontingenter er igen i år rettidig indbetalt.
- der har været en besparelse på 13.000 - 14.000 kr. på snerydningskontoen
- der er brugt godt 10.000 kr. over budget på vedligeholdskontoen
- der er brugt 7.000 kr. over budget på reovering af legepladsen.

Det samlede resultat giver et lille underskud på 2.314 kr. for 2013.

Foreningens formue er på 190.353 kr.

Det revisor godkendte regnskab (v. Preben Johannesen og Keld Nielsen) blev herefter enstemmigt godkendt.

Grundejerforeningen Hørhaven

Referat af generalforsamling d. 12. marts 2014

Pkt. 4 Indkomne forslag

Ingen forslag modtaget.

Pkt. 5 Budget

Budget 2014 fremlagt v. kasserer. (henvisning til budget på indkaldelse til generalforsamling)

Kommentarer:

Budget for gartnerordningen er største post og udgør mere end 50% af det samlede budget.

Budget for snerydning og grusning er fastholdt på samme niveau som tidligere år

Budget for vedligeholdelse af legeplads, fællesarealer fastholdes på samme niveau som tidligere.

Bestyrelsen foreslår at kontingent fortsætter uændret på kr. 1.000 kr. årligt.

Budget blev enstemmigt vedtaget.

Pkt. 6 Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsens forslag om et uændret årligt kontingent på 1.000 kr., blev godkendt.

Pkt. 7 Valg af bestyrelse og suppleanter

På valg:

Peter Salling	- modtager ikke genvalg	
Brian Rasmussen	- modtager ikke genvalg	
Britta Christensen	- modtager genvalg	- Britta blev genvalgt

Brian Laursen (Sep. 42)	- nyvalgt til bestyrelsen
-------------------------	---------------------------

Bent Ginneskov (Aug.62)	- nyvalgt til bestyrelsen
-------------------------	---------------------------

Valg af suppleanter:	Kenneth Lund, Aug. 61
	Peter Salling, Sep. 17

Pkt. 8 Valg af revisor

Genvalg til revisorer:	Keld Nielsen, Augustvænget 30,
	Preben Johannesen, Septembervænget 8

Revisor suppleanter	Gunner Jacobsen, Aug. 34
	Jens Hansen, Sep.26

Pkt. 9 Eventuelt

Preben, Sep. 8 - vedr. nedslidte veje:

Har grundejerforeningen en vejkonto?

Svar: Grundejerforeningen har ikke en vej vedligeholdskonto og har ingen forpligtelser. Kolding kommune er ansvarlig for vedligeholdelse af vejene i vores område. Der er tidligere rettet henvendelse til kommune, men kommunen prioriterer mere betydende veje højere.

Gert M, Sep. 31 - vedr. hundeefterladenskaber på stier og fortove.

Der efterlyses initiativer for at komme uskikken med de mange efterladte hundelorte til livs.

Bestyrelsen vil undersøge hvilke aktiviteter der kan igangsættes for at mindske problemet.

Grundejerforeningen Hørhaven

Referat af generalforsamling d. 12. marts 2014

Men også en opfordring til hundeejerne om, at opsamle deres hundes efterladenskaber, så vi alle kan færdes i området uden risiko for at træde i en hundelort.

Michael, Aug. 38 - vedr. fældning af træer.

1. Må grundejere selv skove træer (misvækst) uden at spørge om lov?

Svar: Hvis træet ikke er en del af et hegn må man gerne fælde det, ellers klarer vores gartner det gerne.

2. Hvem vedligeholder omkring miljøstationer ?

Svar: Miljøstationerne er ikke en del af gartnerens vedligehold, så det er op til områdets beboere selv at vedligeholde omkring disse.

Leif B. Sep. 2, vedr. høj fart på stamvejene.

Der opfordres til at respektere fartgrænserne og køre langsomt på vore veje.

Kenneth L, Aug. 61 - vedr. mål på boldbanen

Der er ønske om nye net på boldbanens mål

Tillykke til Britta Christensen, - hun blev den heldige vinder af et weekend ophold for 2 personer.

Slut og tak til alle fremmødte grundejere.

Underskrift: _____

**Se nyheder/informationer eller skriv dine kommentarer til grundejerforeningen på:
www.grundejerforeningenhoerhaven.dk**