

*Generalforsamling i  
Grundejerforeningen Hørhaven  
Onsdag 2. marts kl. 19.00  
i Bramdrup hallerne*

Så er der atter mulighed for at deltage i årets mest nærværende generalforsamling i lokalområdet, nemlig ikke mindre end August- og Septembervængets grundejerforening. Du inviteres til en godtnok ordinær, men normalt hyggelig og uformel, generalforsamling hvor vi har følgende på programmet:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab ved kassereren
4. Fastsættelse af kontingent og bidrag
5. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
6. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
7. Indkomne forslag
8. Eventuelt

Bemærk venligst:

- For at sikre en seriøs behandling af indkomne forslag, henstilles det at forslagsstiller eller repræsentant herfor er til stede under generalforsamlingen.
- Forslag som koster penge, skal være ledsaget af prisoverslag, for at der evt. kan træffes beslutning.
- Ingen rygning i lokalet.

Den nuværende bestyrelse ser således ud:

Formand Hans Klitgård	Augustvænget 75	75 51 77 75	hk@egtved.dk	Ikke på valg
Næstformand Eva Lund	Augustvænget 35	75 51 86 91	flu@post.tele.dk	Modtager ikke genvalg
Kasserer Erik Pedersen	Septembervænget 36	75 51 98 09	epedersen@deloitte.dk	Modtager genvalg
Per Hoppe (gartnerordning)	Augustvænget 56	75 51 80 01	phoppe@stofanet.dk	Ikke på valg
Gunnar Jacobsen (legepladser)	Augustvænget 34	57 61 87 46	gjac@mail.tele.dk	Ikke på valg

Herudover skal der vælges 2 suppleanter samt revisor og revisorsuppleant.

Af praktiske årsager (lokalestørrelse og bestilling af ostemadder) bedes Du tilmelde Dig hos en af ovenstående, helst pr. mail, senest søndag 27. februar, evt. på nedenstående slip.

Med venlig hilsen

*På bestyrelsens vegne  
Hans Klitgård*

-----  
Tilmeldingskupon:

Fra vor husstand deltager \_\_\_\_\_ personer i generalforsamlingen.

Adresse: \_\_\_\_\_.

**Driftsregnskab for 2004**

	Realiseret Kr.	Budget Kr.
Kontingent og vejbidrag	77.687,50	77.140,00
Renteindtægter	5.944,03	7.000,00
<b>Indtægter i alt</b>	<b>83.631,53</b>	<b>84.140,00</b>
Gartnerordning	34.796,90	50.000,00
Snerydning og grusning	0,00	6.000,00
Vedligeholdelse af legepladser og fællesarealer	7.389,64	7.000,00
Legeredskaber:		
Hensat/opkrævet i kontingent for 2004	6.650,00	6.650,00
Nyindkøb i 2004	1.018,87	
Anvendt af hensættelser fra tidligere år og året	-1.018,87	
Generalforsamling og møder	2.981,29	5.000,00
Kontorartikler og gebyrer	905,00	1.000,00
Ansvars-, arbejdsskades- og bestyrelsesforsikring	8.364,75	7.500,00
Hensat til tab på tilgodehavender	0,00	990,00
<b>Udgifter i alt</b>	<b>61.087,58</b>	<b>84.140,00</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>22.543,95</b>	<b>0,00</b>

**Formueopgørelse pr. 31.12.2004**

	31.12.2004	31.12.2003	Formue- fremgang
Girokonto 1551 2034921	62.847,58	51.581,45	
Alm. Brand Bank, checkkonto	2.916,87	2.310,58	
Tilgodehavende kontingenter	613,00	1.700,00	
Tilgode hos AB Augustvænget	1.836,49	0,00	
Skyldig gartner	0,00	-9.671,88	
Hensat, ej forbrugt til legeredskaber	-9.494,13	-3.863,00	
<b>Driftsformue</b>	<b>58.719,81</b>	<b>42.057,15</b>	16.662,66
Alm. Brand Bank, vejkonti ved årets start	189.748,80	169.569,06	
Tilgodehavende rente 01.01.2004	-3.589,48	-3.390,43	
Tilskrevne renter i 2004	7.226,27	6.685,94	
Kontoudskriftsgebyrer 2004	-5,50	-5,25	
Vejbidrag i 2003	0,00	13.300,00	
Tilgodehavende rente 31.12.2004	2.250,00	3.589,48	
<b>Vejkontoformue ved årets udgang</b>	<b>195.630,09</b>	<b>189.748,80</b>	5.881,29
<b>FORENINGENS SAMLEDE FORMUE</b>	<b>254.349,90</b>	<b>231.805,95</b>	<b>22.543,95</b>

**Bestyrelsens forslag til budget for 2005**

	Budget 2005 Kr.	Regnskab 2004 Kr.
<b>Udgifter:</b> Gartnerordning, faste opgaver ifølge kontrakt	50.000	34.797
Igangsatte gartneropgaver:		
Beskæring af hegn ved boldpladsen	6.125	0
Beskæring af hegn ved Oktobervænget	9.375	0
Nye gartneropgaver:		
Åbning af hegn ved boldpladsen (mod stien)	15.400	0
Nye engangsopgaver	10.000	0
Snerydning og grusning	6.000	0
Vedligeholdelse af legepladser og fællesarealer	10.000	7.389
Legepladsbidrag for 2005	6.650	6.650
Generalforsamling og møder	3.000	2.981
Forsikringer	9.000	8.365
Servicegebyrer mv.	1.000	905
<b>Udgifter i alt</b>	<b>126.550</b>	<b>61.087</b>
<b>Indtægter:</b>		
Kontingent	93.100	700
Legepladsbidrag	6.650	50
Pr. husstand		750
Renteindtægter driftskonti	50	64
Renteindtægter vejkonto	4.500	5.880
<b>Indtægter i alt</b>	<b>104.300</b>	<b>83.631</b>

**Årets resultat, underskud der dækkes af overført overskud fra 2** (22.250) 22.544

## Generalforsamling i Grundejerforeningen Hørhaven den 3. marts 2004

### Punkt 1 Valg af dirigent

Hans Klitgaard blev valgt som dirigent. Han startede med at konstatere, at Generalforsamlingen var lovlig, idet indkaldelsen var blevet omdelt og rettidigt annonceret i Kolding Ugeavis.

### Punkt 2 Formandens beretning

Peter Terp (fungerende formand) redegjorde for det forgangne år.

Hegnspøroblematikken, der blev diskuteret på sidste års generalforsamling er endnu ikke afgjort. Såfremt de berørte parceller ikke kan finde en mindelig løsning, går sagerne til hegnssyn.

Pr. 1. april 2004 er der gartnerskifte. Vi har været godt tilfredse med den nuværende gartner, men fik et bedre tilbud.

Kolding Kommune har i et brev til Grundejerforeningen meddelt, at de i.h.t. lokalplanen overtager forpligtelserne m.h.t. **vedligehold** af privat fællesvej for den nederste del af August- og Septembervænget. Vi skal selv snerydde.

Det bliver den kommende bestyrelses opgave at få defineret, hvad der menes med vedligehold, så vi ved hvilke udgifter vi evt. selv skal dække.

### Punkt 3 Regnskab ved kassereren

Erik Pedersen fremlagde regnskabet, som blev godkendt.

### Punkt 4 Fastsættelse af kontingent og bidrag

Bestyrelsen har vurderet, at vi p.g.a. de ændrede forhold ang. vedligehold af privat fællesvej, ikke længere har brug for et vejbidrag, og foreslog derfor kontingentet for 2004 til kr. 580,00.

Dette medførte lidt debat, men forslaget blev vedtaget.

Til dem, der ønsker at overføre beløbet via homebanking skal vi oplyse at Girobanks reg.nr. er 1551.

### Punkt 5 Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

På valg var Leo Andersen, Flemming Brasgaard og Henning Nielsen.

Per Hoppe/Augustvænget 56, Gunnar Jacobsen/Augustvænget 34 og Hans Klitgaard/Augustvænget 75 blev valgt som bestyrelsesmedlemmer.

Henrik Nielsen/Septembervænget 41 og Britta/Augustvænget 71 blev valgt som suppleanter.

## Punkt 6 Valg af revisorer og revisorsuppleanter

Arne Sivebæk og Keld Nielsen modtog genvalg som revisorer.

Knud Rasmussen/Augustvænget 64 blev valgt som revisorsuppleant.

## Punkt 7 Indkomne forslag

- 1) Knud Rasmussens forslag om, at området for enden af Augustvænget laves om til et natursted vandt gehør. Området er Kommunens, men der var opbakning til at Knud Rasmussen arbejder videre med ideen.
- 2) Knud Rasmussen havde indsendt forslag om udlægning af snelegift. Forslaget blev vedtaget. Knud Rasmussen sørger for indkøb og udlægning.
- 3) Henrik Nielsen havde indsendt forslag ang. renovering af boldpladsen for enden af Septembervænget. Der var bred opbakning til forslaget, der til dels bliver udført af frivillige. Dog skal gartneren beskære hegnet rundt om pladsen. Bestyrelsen undersøger, hvad det vil koste og om det kan høre ind under alm. vedligehold.

## Punkt 8 Eventuelt

En grundejer havde på hjørnet ved boldpladsen set flere poser med hundeefterladenskaber i. Der henstilles til, at hundeejere tager disse poser med hjem.

Bestyrelsen henstiller til at hundeejere i det hele taget viser hensyn, når de lufter deres hund. Helst skal efterladenskaberne med hjem og de skal i hvert fald ikke efterlades på legepladser.

M.h.t. oprettelse af natursted for enden af Augustvænget, henstiller bestyrelsen til at man ikke henkaster haveaffald her. Eller for den sags skyld andre steder.

Desuden henstilles der til, at man ikke henkaster grene og byggeaffald på boldpladsen for enden af Septembervænget.

Bestyrelsen består efter generalforsamlingen 2004 af:

Hans Klitgaard, formand	Augustvænget 75	75517775	<a href="mailto:HK@egtved.dk">HK@egtved.dk</a>
Eva Lund, næstformand	Augustvænget 35	75518691	<a href="mailto:flu@post.tele.dk">flu@post.tele.dk</a>
Erik Pedersen, kasserer	Septembervænget 36	75519809	<a href="mailto:epedersen@deloitte.dk">epedersen@deloitte.dk</a>
Gunnar Jacobsen, legepladsansvarlig	Augustvænget 34	57618746	<a href="mailto:GJAC@mail.tele.dk">GJAC@mail.tele.dk</a>
Per Hoppe, gartneransvarlig	Augustvænget 56	75518001	<a href="mailto:phoppe@stofanet.dk">phoppe@stofanet.dk</a>

Kolding, den 28.03.2004

Eva Lund