

Deltagere: Bestyrelsen

Udenfor bestyrelsen: Hans Klitgaard Augustvænget 75

- Dagsorden:
1. Valg af dirigent
 2. Formandens beretning
 3. Regnskab v. kassereren
 4. Indkomne forslag
 5. Budget v. kassereren
 6. Fastsættelse af kontingent og bidrag
 7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
 8. Valg af revisor og revisorsuppleanter
 9. Eventuelt

Referat

Pkt. 1 Valg af dirigent

Hans Klitgaard blev enstemmigt valgt som dirigent.

Det er konstateret at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.(lokal avisannonce og husomdelt mere end 14 dage før generalforsamlingen.

Pkt.2 FORMANDENS BERETNING

2007 har været et relativt stille år.

Efter sidste generalforsamling, den 7. marts 2007 holdt vi et bestyrelsesmøde umiddelbart efter generalforsamlingen

Bestyrelsen konstituerede sig med

Formand Per Hoppe	uændret
Næstformand Erling Pedersen	tidl. Erik Riis Krogh
Kasserer Erik Pedersen	uændret
Legepladsansvarlig Britta Christensen	uændret
Ansvarlig for grønne områder Peter Salling	uændret

Der har været afholdt 3 bestyrelsesmøder i årets løb. De væsentlige opgaver har været at finde en fremtidig leverandør på vedligeholdelse af de grønne områder gennem en tilbudsrunde og en ny snerydningsaftale.

1. Vedligeholdelse af de grønne områder

Vi har fra 1. april indgået vedligeholdelseskontrakt med Åkjær Grønt ved brdr. Søren og Lars Wilkins, Sjølund. Kontrakten forventes at løbe over 3 år. Ud fra tre tilbudsgivere valgte vi Åkjær Grønt, som vores fremtidige samarbejdspartner. Vi ser frem til et kvalitetsløft på vores grønne områder.

2.Snerydning

Vi har fået en ny glatførebekæmpelsesaftale med H.H. Maskinstation, Tiufkjær.. Det betyder, at snerydning vil blive foretaget i overensstemmelse med kommunens vintervedligeholdelsesregulativ, men at glatførebekæmpelse kun vil ske på Peter Sallings ordre. Der bliver ryddet inden kl. 07.00 om morgenen.

3. Bålpladsen

Vi måtte konstatere at bålpladsen på boldbanen havde udviklet sig en losseplads. Det har givet anledning til at vi har ryddet pladsen for affald af enhver slags. Det var helt enkelt nødvendigt, da det er forbudt at anlægge en losseplads. Om der skal være Sct. Hans bål skal bestyrelsen ikke afgøre, vi må blot henstille til, at vi grundejere lader være med at smide alt muligt affald nogen steder i vores område.

Skal der være en bålplads bør den indrettes hertil. D.v.s. rydde en cirkel – udlægge sand – og sætte en stenkant rundt om cirklen.

Der må indkomme et forslag fra de interesserede grundejere, hvis man ønsker en rigtig bålplads.

I forbindelse med den skrivelse jeg delte rundt d. 4.sep.2007 har der været en del kritik og kommentarer.

Sep.v. 43,45,47 og 49 mener ikke at vi bare kan nedlægge bålpladsen, da den har eksisteret i 18 år. Jeg har imidlertid ikke set et reelt forslag om at etablere en rigtig bålplads. Det er grundejerne der skal stille sådant et forslag. Det betyder at evt. sct. Hans bål i år vil blive brændt af på græsset. Jeg beder om at kun brændbart materiale benyttes. Ikke trykimprægneret træ og at evt. bål placeres bag mållinien op mod trekanten.

Jeg har også givet udtryk for at målene skal vendes. Det forslag har jeg taget af bordet, da jeg ved opmåling kan se at boldbanen hermed bliver mindre.

Med hensyn til at bruge penge på at rydde bålpladsen som var blevet til en losseplads ligger det inden for bestyrelsens kompetence.

4. Dræbersnegle

Det er i de kommende 2 – 3 uger, at det er vigtigt at bekæmpe sneglene. På grund af den milde vinter har ganske mange af sidste års yngel overlevet. Jo flere vi får dræbt nu jo færre får vi at slås med. Knud Rasmussen Av. 64, Erling Eriksen Av. 72 og Britta Christensen Av. 71 er særlig aktive med opsamling og destruktion. Vi beder flere om at være aktive til gavn for os alle. Den gift I køber betaler grundejerforeningen ved regning til Erik Pedersen Sv. 36

5. Tværhegnet

Der har været udtrykt ønske fra grundejerne på Augustvænget, der har hegnet som skel, om de må rydde hegnet og plante en bøgehæk i stedet for. Jeg har spurgt kommunen herom. Der kan gives dispensation fra Lokalplanen, hvis samtlige grundejere skriftligt anmoder herom. Der er ikke tilslutning til at ændre lokalplanen, hvorfor jeg har ladet sagen ligge. I forbindelse med vores ny anlægsgartner vil vi kigge på hegnet og sammen med de berørte grundejere finde en måde at få det såkaldte grimme hegn til at se bedre ud.

6. Vejbump

Vejbumpene er som bekendt vores ansvar. Vedligeholdelse af alle øvrige faste belægnings i vores område påhviler kommunen. Kommunen har ikke ladet høre fra sig efter vores afvisning af ikke at foretage os yderligere. Sagen er sendt til vejdirektoratet De er altså endnu ikke godkendt af myndighederne. Om der bliver mere ud af det vides ikke.

7. Bramdrupdam Borgerforening

Vi har endnu ikke meldt os kollektivt ind i Borgerforeningen.

Der har været arbejdet på en løsning som alle grundejerforeninger kan tilslutte sig.

Der er udarbejdet vedtægter for et Lokalråd:

§1 - Navn

Foreningens navn er Bramdrupdam Lokalråd

§2 - Formål

Foreningen er et upolitisk organ som varetager interesser som ikke indgår i de enkelte foreningers opgaver.

Derudover

- Talerør til offentlige institutioner
- På sigt at vurdere mulighederne for indslusning af Bramdrupdam Borgerforening i lokalrådet.
- Fælles organ for samtlige foreninger og parceller i Bramdrupdam

§3 - Indmeldelse

Alle grundejerforeninger i Bramdrupdam og Bramdrupdam Borgerforening kan umiddelbart indmelde sig. Andre lokale foreninger kan optages efter repræsentantskabsmødets accept.

§8 – Bestyrelsen

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, hvoraf det ene medlem skal være fra Bramdrupdam Borgerforening.

Vedtægterne er godkendt og indmeldelse skal ske senest den 15. juni 2008 til Bramdrupdam Borgerforening.

Kontingentet det første år vil andrage 10 kr. pr. husstand d.v.s. 1.330 kr. for vores vedkomne. På sidste generalforsamling godkendte vi at tilmelde os, det gør vi så nu.

Vedtægterne kan fås hos Erling Pedersen.

Erling Pedersen er udpeget af bestyrelsen til at være vores repræsentant i Lokalrådet.

Pkt. 3 Regnskab

Regnskabet blev fremlagt af kasserer og enstemmigt godkendt.

Pkt. 4 Indkomne forslag

Ingen forslag modtaget.

Pkt. 5 Budget

Budget fremlagt v. kasserer.

Budget blev godkendt.

Pkt. 6 Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsens foreslår om uændret kontingent (950 kr.) for år 2008 blev vedtaget.

Pkt. 7 Valg af bestyrelse og suppleanter

Bestyrelse:

Britta Christensen, Per Hoppe og Peter Salling var alle på valg. Alle 3 modtog genvalg.

Suppleanter:

Brian Rasmussen Sv 5 modtog genvalg

Kenneth Lund ønskede ikke genvalg. Som erstatning er Gunnar Jacobsen Av 34 valgt.

Pkt. 8 Valg af revisor

Genvalg til revisorer: Arne Sivebæk, Sv 5
Keld Nielsen, Av 61
og revisor suppleant Preben Johannesen, Sv 8

Pkt. 9 Eventuelt

Britta Christensen ønskede at vide, om det er muligt at udsende indkaldelse til generalforsamlingen inden 1. februar. For at minde medlemmerne om at forslag skal være bestyrelsen i hænde inden denne dato.

Per Hoppe: Det er ikke muligt, idet evt. forslag fra grundejerforeningens medlemmer skal udsendes sammen med indkaldelsen min. 14 dage før afholdelse. Jeg kan kun opfordre medlemmerne til at stille forslag i årets løb, så vi kan få dem ordentligt behandlet.

Generalforsamlingen er hermed slut.

Tak til fremmødte, Hans Klitgaard for god ro og orden.

Pkt. 10 Referat godkendelse

Dette referat er godkendt af dirigenten og formanden, den 10. marts 2008



Hans Klitgaard, dirigent



Per Hoppe, formand