



Generalforsamling 2020

Grundejerforeningen Hørhaven

Deltagere:

• Augustvænget:

- A7
- A21
- A33
- A48 (2)
- A75
- A79 (2)
- A85

• Septembervænget:

- S1
- S2
- S8
- S10
- S26
- S29
- S36

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab ved kassereren
4. Indkomne forslag
5. Budget ved kassereren
6. Fastsættelse af kontingent og bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
9. Eventuelt

Valg af dirigent:

1. Valg

2. Tjek af generalforsamlingens lovlighed

- Ordinær generalforsamling afholdes inden udgangen af marts måned.
- Indkaldt skal ske skriftligt med mindst 14 dages varsel ...
- Bekendtgørelse ved postomdeling til alle husstande og annoncering i lokalavisen.

Postkasser 12.08.20, hjemmeside og Facebook 13.08.20, Ugeavisen 18.08.20.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab ved kassereren
4. Indkomne forslag
5. Budget ved kassereren
6. Fastsættelse af kontingent og bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
9. Eventuelt

Formandens beretning

- Udskudt generalforsamling 17/3
- Bestyrelsen.
- Gartnerskift.
- Grønne områder.
 - Vedligeholdelse.
 - Legepladser.
 - Affald
 - *Der bliver smidt bunker af haveaffald for enden af augustvænget og andre steder i rabatten.*
- Information fra bestyrelsen.
 - Hjemmeside (www.hoerhaven.dk)
 - Facebook
 - Omdeling
- Henvendelser fra medlemmerne.
 - Asfalt
 - Vejbelysning
 - Hunde.
 - *Der ligger desværre stadig efterladte lorte på stier og sågar i privat have.*
 - Områdets udseende

Henvendelser fra medlemmerne #1

- *Syntes generelt at alle grønne områder forfalder mere og mere og trænger i den grad til vedligeholdelse*
- *Vi fik også fejlet alle lommer og stamveje tidligere på året, men syntes det kniber gevaldigt at de enkelte grundejer vedligeholder ud for hver deres matrikler, er det ikke noget der kan påpeges*
- *Vil også høre om det er muligt at få beskåret træerne ved legepladen*
- *Hvem skal holde fortove/stien ned langs vejen på augustvænget ?*
- *Stierne mellem August og Julivænget og stikstierne hvem har ansvaret?*
- *Hvad har vi som husejer ansvar for, nogen tager på den anden side af hækken, andre har for meget på egen grund. Jeg savner, vi fik opsat husregler så vi alle fik et pænere kvarter:-)*

Henvendelser fra medlemmerne #2

- *1: Med stigende regnvandsproblemer bør frie drænrør føres til vandaflledning.*
- *A: Fritliggende drænrør på jord sti til Julivængets børnehave. Regnvand trækker mudder og sten samt masser af regnvand med ned af cykelstien / Kontakt til Kommune*
- *B: Fritliggende drænrør v gammel hestefold ud for nr. 79. Regnvand samler sig i en stor sø på sti / Kontakt til Kommune*
- *C: Fritliggende dræn generelt v husejere*
- *2: Fortovsfliser for enden af Augustvænget er ujævne (større end 2 cm) Fliserne står ofte under vand/ i sump og er svære at vedligeholde / Kontakt til Kommune*

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab ved kassereren
4. Indkomne forslag
5. Budget ved kassereren
6. Fastsættelse af kontingent og bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
9. Eventuelt

Regnskab ved kassereren #1

Driftsregnskab for 2019

	Realiseret	Budget
	Kr.	Kr.
Kontingent	134.014,31	133.000
Renteindtægter	0,00	50
Indtægter i alt	134.014,31	133.050
Gartnerordning	68.750,01	70.000
Snerydning og grusning	0,00	20.000
Vedligeholdelse af fællesarealer, uforudset	0,00	22.000
Vedligeholdelse af legeplads	6.650,00	6.650
Generalforsamling og møder	1.586,33	2.000
Kontorartikler, gebyrer, hjemmeside, inkasso m.v.	1.474,88	1.400
Papir-, porto- og telefongodtgørelse mv. til bestyrelsen	2.000,00	2.000
Ansvars-, arbejdsskades- og bestyrelsesforsikring	8.042,99	9.000
Udgifter i alt	88.504,21	133.050
ÅRETS ORDINÆRE RESULTAT	45.510,10	0

Regnskab ved kassereren #2

Formueopgørelse pr. 31.12.2019

	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>	Formue- ændring
Kassebeholdning	0,00	0,00	
Girokonto 1551 2034921	1.271,32	1.191,32	
Spar Nord, konto 9277 4568322105	269.337,29	224.652,32	
Tilgodehavende kontingent	0,00	0,00	
Skyldige omkostninger	0,00	0,00	
Forudmodtaget kontingent	-1.000,00	-1.000,00	
Skyldig omkostningsgodtgørelse	-2.000,00	-2.000,00	
Hensat, ej forbrugt til legeredskaber	-14.992,37	-15.737,50	
FORENINGENS SAMLEDE FORMUE	<u>252.616,24</u>	<u>207.106,14</u>	45.510,10

Ovenstående driftsregnskab og formueopgørelse er udarbejdet af og indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab ved kassereren
4. Indkomne forslag
5. Budget ved kassereren
6. Fastsættelse af kontingent og bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
9. Eventuelt

Indkomne forslag

- Forslag skal i henhold til vedtægterne være indsendt senest den 1. februar for at kunne realitetsbehandles på generalforsamlingen.
- Nedenstående er indkommet efter fristen:
- *jeg vil gerne komme med forslag om en kontingent forhøjelse med 200 kr./år til de grønne områder.*

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab ved kassereren
4. Indkomne forslag
5. Budget ved kassereren
6. Fastsættelse af kontingent og bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
9. Eventuelt

Budget ved kassereren.

Bestyrelsens forslag til ordinært budget for 2020		Budget		Regnskab		Budget	
		2020	2020	2019	2019	2019	2019
	Husstande	Beløb	Kr.	Kr.	Kr.	Beløb	
Udgifter:							
Gartnerordning, faste opgaver ifølge kontrakt			-73.000	-68.750	-70.000		
Snerydning og grusning			-20.000	0	-20.000		
Vedligeholdelse af legepladser og fællesarealer, uforudset			-19.000	0	-22.000		
Generalforsamling og møder			-1.850	-1.586	-2.000		
Ansvars-, arbejdsskades- og bestyrelsesforsikring			-9.000	-8.043	-9.000		
Kontorartikler, gebyrer, hjemmeside mv.			-1.500	-1.475	-1.400		
Papir-, porto- og telefongodtgørelse mv. til bestyrelsen			-2.000	-2.000	-2.000		
Hensat/opkrævet til legeredskaber			-6.650	-6.650	-6.650		
Hensat og opkrævet til fælleskonto			0	0	0		
Ordinære udgifter i alt			-133.000	-88.504	-133.050		
Indtægter:							
Kontingent	133	1.000	133.000	134.014	133.000	1.000	
Renteindtægter driftskonti			0	0	50		
Ordinære indtægter i alt			133.000	134.014	133.050		
Ordinært resultat			0	45.510	0		

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab ved kassereren
4. Indkomne forslag
5. Budget ved kassereren
6. Fastsættelse af kontingent og bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
9. Eventuelt

- 
- Kontingent for 2020 foreslås uændret kr. 1.000 pr. husstand.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab ved kassereren
4. Indkomne forslag
5. Budget ved kassereren
6. Fastsættelse af kontingent og bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
9. Eventuelt

Valg til bestyrelsen

- §16 stk.1. På generalforsamlingen vælges en bestyrelse på 5 medlemmer for en 2 årig periode. Bestyrelsen konstituerer sig selv med en formand, næstformand, kasserer samt 2 bestyrelsesmedlemmer med ansvar for henholdsvis legepladser og grønne områder.
- §16 stk.2. I lige år vælges 3 medlemmer samt 2 suppleanter. I ulige år vælges 2 medlemmer og 1 suppleant.

- | | |
|---------------------------|---------|
| • Bestyrelsen: | På valg |
| • Preben Johannesen, S8 | 2020 |
| • Hans Klitgaard, A75 | 2020 |
| • Jens Aage Hansen, S26 | 2020 |
| • Erik Pedersen, S36 | 2021 |
| • Erling Pedersen, S10 | 2021 |
| • Suppleanter | |
| • Britta Christensen, A71 | 2020 |
| • Peter Salling, S. 17 | 2020 |
| • Eylem Arslan Kurt, A46 | 2021 |

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab ved kassereren
4. Indkomne forslag
5. Budget ved kassereren
6. Fastsættelse af kontingent og bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
9. Eventuelt

Valg af revisor og revisorsuppleanter

- §16 Stk. 3. Ved hver generalforsamling vælges 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter.

Revisor

Keld Nielsen, A30

Birgitte Gejl, S8

Revisor suppleanter

Gunner Jacobsen, A34

Kim Kaibbinger, A48

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Regnskab ved kassereren
4. Indkomne forslag
5. Budget ved kassereren
6. Fastsættelse af kontingent og bidrag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter
8. Valg af revisorer og revisorsuppleanter
9. Eventuelt



Eventuelt

1. Bordet rundt

Kortbilag.



Vedligeholdelsesplan.
Blå = Hørhavens område.

Gartneren tager sig af de med
grønt og sort markerede
arealer.

Grønt = Græs arealer.

Sort = Hegn. Hegnet klippes i
top (3,5 m) og på ydersiden.
Træer i heget klippes ikke.

Fortove og stikstier renholdes
af de tilgrænsende
grundejere.

De tre asfalterede skolestier
vedligeholdes af kommunen.

